

Uznesenia prijaté na zasadnutí OZ v Ochodnici dňa 20. augusta 2026.

Prítomní poslanci: 7 zo 7, p. Žaneta Bambúchová, p. Anna Ďuratná, Ing. Milan Mečár, p. Lukáš Turčák, Mgr. Zuzana Škorvanková, Ing. Milan Mizera, p. Martin Kuchta

Neprítomní poslanci ospravedlnení: 0

č. 102/2026 OZ v Ochodnici schvaľuje program zasadnutia OZ.

Za: 7 p. Žaneta Bambúchová, Ing. Milan Mizera, p. Lukáš Turčák, Mgr. Zuzana Škorvanková, p. Martin Kuchta, Ing. Milan Mečár, p. Anna Ďuratná

Proti: 0

Zdržal sa: 0

č. 103/2026 OZ v Ochodnici schvaľuje rozšírenie v bode č.7 o Rozpočtové opatrenie ŠJ ZŠ č. 01/2026 a v bode č. 8 o Rozpočtové opatrenie ŠJ MŠ č. 01/2026.

Za: 7 p. Žaneta Bambúchová, Ing. Milan Mizera, p. Lukáš Turčák, Mgr. Zuzana Škorvanková, p. Martin Kuchta, Ing. Milan Mečár, p. Anna Ďuratná

Proti: 0

Zdržal sa: 0

č. 104/2026 OZ schvaľuje:

návrhovú komisiu p. Žanetu Bambúchovú, p. Mgr. Zuzanu Škorvankovú.
overovateľov zápisnice p. Annu Ďuratnú, p. Martina Kuchtu,
zapisovateľku p. Danku Červenú.

Za: 7 p. Žaneta Bambúchová, Ing. Milan Mizera, p. Lukáš Turčák, Mgr. Zuzana Škorvanková, p. Martin Kuchta, Ing. Milan Mečár, p. Anna Ďuratná

Proti: 0

Zdržal sa: 0

č. 105/2026 OZ v Ochodnici

a) **prerokovalo** voľbu hlavného kontrolóra obce Ochodnica.

b) **berie na vedomie** správu komisie pre posúdenie žiadostí k voľbe hlavného kontrolóra obce Ochodnica pre otváranie obálok.

c) **volí** za hlavného kontrolóra obce Ing. Stanislava Jančigu počtom hlasov 7 z celkového počtu 7, s termínom nástupu do práce od 05.09.2026 a pracovným úväzkom 8 hod. týždenne.

d) **určuje**, v súlade s § 11 ods. 4 písm. j) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, plat hlavného kontrolóra obce Ochodnica, ktorý je v zmysle § 18c ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov ako je súčin priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v hospodárstve Slovenskej republiky za predchádzajúci rok a koeficientu podľa počtu obyvateľov obce k 31. decembru predchádzajúceho kalendárneho roka podľa údajov Štatistického úradu Slovenskej republiky v závislosti od dĺžky pracovného času. Plat hlavného kontrolóra obce upraví zamestnávateľ každý nasledujúci rok podľa aktuálnej priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v hospodárstve Slovenskej republiky za predchádzajúci kalendárny rok.

Za: 7 p. Žaneta Bambúchová, Ing. Milan Mizera, p. Lukáš Turčák, Mgr. Zuzana Škorvanková, p. Martin Kuchta, Ing. Milan Mečár, p. Anna Ďuratná
Proti: 0
Zdržal sa: 0

č. ---/2026 OZ v Ochodnici **schvaľuje** čiastočnú realizáciu rekonštrukcie schodov dolný cintorín v ľavej časti – ľavá vetva podľa predloženej dokumentácie s termínom dokončenia do 15.10.2026. Uznesenie nebolo prijaté.

Za: 2 p. Martin Kuchta, p. Anna Ďuratná
Proti: 0
Zdržal sa: 5 p. Žaneta Bambúchová, Ing. Milan Mizera, p. Lukáš Turčák, Mgr. Zuzana Škorvanková, Ing. Milan Mečár
Uznesenie nebolo schválené.

č. 106/2026 OZ v Ochodnici **prerokovalo** podklady k zámeru „Rekonštrukcia schodov dolný cintorín“ a **schvaľuje** doplnenie a dopracovanie projektovej dokumentácie o komplexné spracovanie a ucelenie hornej časti schodov s výhľadom realizácie od 03/2027.

Za: 6 p. Žaneta Bambúchová, Ing. Milan Mizera, p. Lukáš Turčák, Mgr. Zuzana Škorvanková, p. Martin Kuchta, Ing. Milan Mečár
Proti: 0
Zdržal sa: 1 p. Anna Ďuratná

č. 107/2026 OZ v Ochodnici **schvaľuje** presun finančných prostriedkov z rezervného fondu na rekonštrukciu pozemnej komunikácie vo výške 8.000,- €.

Za: 7 p. Žaneta Bambúchová, Ing. Milan Mizera, p. Lukáš Turčák, Mgr. Zuzana Škorvanková, p. Martin Kuchta, Ing. Milan Mečár, p. Anna Ďuratná
Proti: 0
Zdržal sa: 0

č. 108/2026 OZ v Ochodnici **schvaľuje** zrealizovať rekonštrukciu miestnej komunikácie od RD č. 515 po RD č. 524 (hranicu intravilánu) celoplošným krytím.

Za: 7 p. Žaneta Bambúchová, Ing. Milan Mizera, p. Lukáš Turčák, Mgr. Zuzana Škorvanková, p. Martin Kuchta, Ing. Milan Mečár, p. Anna Ďuratná
Proti: 0
Zdržal sa: 0

č. 109/2026 OZ v Ochodnici **berie na vedomie** informácie podané veliteľom DHZ Ochodnica pánom Zdenkom Žabkom k zámeru prístavby hasičskej zbrojnice.

č. 110/2026 OZ v Ochodnici **schvaľuje** zámer prenájmu nebytových priestorov vo vlastníctve obce Ochodnica v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s čl. XV ods. 1 písm. p) k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom obce Ochodnica z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Predmet nájmu: nebytový priestor o výmere 343,51 m² nachádzajúceho sa v budove súp. č. 803, nebytový priestor o výmere 32,23 nachádzajúceho sa v budove súp. č. 347

a vchodu do kultúrneho domu o výmere 40,00 m² zapísané na Okresnom úrade v Kysuckom Novom Meste, odbor katastrálny, na LV 822 postavených na parcele CKN 1829/3 , 1829/2 vchod 1829/1 v k.ú. Ochodnica.

Miesto nájmu: a) budova súp. č. d. 803.

miestnosť : jedálenská časť	58,83 m ²
výčap	24,89 m ²
kuchyňa so sklado	51,16 m ²
sociálne zariadenia	9,38 m ²
suterén	199,25 m ²

b) kultúrny dom súp. č 347.

miestnosť: sklad javisko	18,66 m ²
práčovňa	3,12 m ²
sklad pri technickom vstupe	10,235 m ²

c) vstup do kultúrneho domu 40,00 m²

Nájomca: Obchodné meno: Peter Svrček

Miesto podnikania: Ochodnica 72, 023 35 Ochodnica

IČO: 35 431 300

Účel nájmu: Prevádzkovanie reštauračných služieb

Doba nájmu: 5 rokov

Cena nájmu za rok: 10 560,-€ (880,-€/mesiac), pričom cena nezahŕňa náklady na dodávku energií a služieb spojených s užívaním priestorov, ktoré bude nájomca hradiť samostatne.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

- budúci nájomca je nájomcom nebytových priestorov (nájomná zmluva je uzatvorená na dobu určitú, ukončenie nájmu 31.10.2026) a má záujem o jej predĺženie a zachovanie reštauračnej činnosti, riadne si plnil svoje zmluvné povinnosti.
- priestory v nájme boli doposiaľ nájomcom udržiavané a zveľaďované,
- zariadenie kuchyne, skladov je v majetku nájomcu,
- nájomca sa spolupodieľal na generálnej rekonštrukcii prenajatých priestoroch,
- kontinuálne zabezpečuje pre obyvateľov obce a iným zákazníkom reštauračné služby, pričom sa podieľa aj na organizovaní kultúrnych a spoločenských podujatí.

Za: 7 p. Žaneta Bambúchová, Ing. Milan Mizera, p. Lukáš Turčák, Mgr. Zuzana Škorvanková, p. Martin Kuchta, Ing. Milan Mečár, p. Anna Ďuratná

Proti: 0

Zdržal sa: 0

č. 111/2026 OZ v Ochodnici berie na vedomie plnenie rozpočtu za 1. polrok 2026 OÚ, MŠ, ZŠ.

č. 112/2026 OZ v Ochodnici schvaľuje rozpočtové opatrenie ZŠ č. 03/2026.

Za: 7 p. Žaneta Bambúchová, Ing. Milan Mizera, p. Lukáš Turčák, Mgr. Zuzana Škorvanková, p. Martin Kuchta, Ing. Milan Mečár, p. Anna Ďuratná

Proti: 0

Zdržal sa: 0

č. 113/2026 OZ v Ochodnici schvaľuje rozpočtové opatrenie ŠKD č. 01/2026.

Za: 7 p. Žaneta Bambúchová, Ing. Milan Mizera, p. Lukáš Turčák, Mgr. Zuzana Škorvanková, p. Martin Kuchta, Ing. Milan Mečár, p. Anna Ďuratná

Proti: 0

Zdržal sa: 0

č. 114/2026 OZ v Ochodnici schvaľuje rozpočtové opatrenie ŠJ ZŠ č. 01/2026.

Za: 7 p. Žaneta Bambúchová, Ing. Milan Mizera, p. Lukáš Turčák, Mgr. Zuzana Škorvanková, p. Martin Kuchta, Ing. Milan Mečár, p. Anna Ďuratná

Proti: 0

Zdržal sa: 0

č. 115/2026 OZ v Ochodnici schvaľuje rozpočtové opatrenie MŠ č. 02/2026.

Za: 7 p. Žaneta Bambúchová, Ing. Milan Mizera, p. Lukáš Turčák, Mgr. Zuzana Škorvanková, p. Martin Kuchta, Ing. Milan Mečár, p. Anna Ďuratná

Proti: 0

Zdržal sa: 0

č. 116/2026 OZ v Ochodnici schvaľuje rozpočtové opatrenie ŠJ MŠ č. 01/2026.

Za: 7 p. Žaneta Bambúchová, Ing. Milan Mizera, p. Lukáš Turčák, Mgr. Zuzana Škorvanková, p. Martin Kuchta, Ing. Milan Mečár, p. Anna Ďuratná

Proti: 0

Zdržal sa: 0

č. 117/2026 OZ v Ochodnici schvaľuje opravu uznesenia č. 96/2026 v ktorom sa mení výška presunutých finančných prostriedkov z rezervného fondu na parkovisko pri obecnom úrade zo sumy 35.000,- € na 4.500,- €.

Za: 7 p. Žaneta Bambúchová, Ing. Milan Mizera, p. Lukáš Turčák, Mgr. Zuzana Škorvanková, p. Martin Kuchta, Ing. Milan Mečár, p. Anna Ďuratná

Proti: 0

Zdržal sa: 0

č. 118/2026 OZ v Ochodnici schvaľuje presun finančných prostriedkov z rezervného fondu na rekonštrukciu schodov a chodníkov na dolnom cintoríne vo výške 30.500,- €.

Za: 7 p. Žaneta Bambúchová, Ing. Milan Mizera, p. Lukáš Turčák, Mgr. Zuzana Škorvanková, p. Martin Kuchta, Ing. Milan Mečár, p. Anna Ďuratná

Proti: 0

Zdržal sa: 0

č. 119/2026 OZ v Ochodnici schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 05/2026.

Za: 7 p. Žaneta Bambúchová, Ing. Milan Mizera, p. Lukáš Turčák, Mgr. Zuzana Škorvanková, p. Martin Kuchta, Ing. Milan Mečár, p. Anna Ďuratná

Proti: 0

Zdržal sa: 0

č. 120/2026 OZ v Ochodnici schvaľuje rozpočtové opatrenie podnik. činnosti č. 02/2026.

Za: 7 p. Žaneta Bambúchová, Ing. Milan Mizera, p. Lukáš Turčák, Mgr. Zuzana Škorvanková, p. Martin Kuchta, Ing. Milan Mečár, p. Anna Ďuratná

Proti: 0

Zdržal sa: 0