

## Uznesenia prijaté na zasadnutí OZ v Ochodnici dňa 24. júla 2025.

**Prítomní poslanci: 6 zo 7**, p. Lukáš Turčák (prišiel neskôr), p. Martin Kuchta, Mgr. Zuzana Škorvanková, Ing. Milan Mečár, p. Anna Ďuratná, Ing. Milan Mizera

**Neprítomní poslanci ospravedlnení: 1:** p. Žaneta Bambuchová

**č. 124/2025 OZ v Ochodnici schvaľuje** program zasadnutia OZ.

**Za:** 5 Ing. Milan Mečár, p. Martin Kuchta, Mgr. Zuzana Škorvanková, p. Anna Ďuratná, p. Milan Mizera

**Proti:** 0

**Zdržal sa:** 0

**č. 125/2025 OZ v Ochodnici schvaľuje** doplnenie bodu 5. Návrh rozpočtového opatrenia podnikateľskej činnosti

**Za:** 5 Ing. Milan Mečár, p. Martin Kuchta, Mgr. Zuzana Škorvanková, p. Anna Ďuratná, p. Ing. Milan Mizera

**Proti:** 0

**Zdržal sa:** 0

**č. 126/2025 OZ schvaľuje:**

návrhovú komisiu: p. Mgr. Zuzanu Škorvankovú, p. Ing. Milana Mečára  
overovateľov zápisnice: p. Annu Ďuratnú, p. Ing. Milana Mizera,  
zapisovateľku: p. Mgr. Moniku Michalinovú

**Za:** 5 Ing. Milan Mečár, p. Martin Kuchta, Mgr. Zuzana Škorvanková, p. Anna Ďuratná, p. Ing. Milan Mizera

**Proti:** 0

**Zdržal sa:** 0

**č. 127/2025 OZ v Ochodnici berie na vedomie s výhradou** (doplniť prevádzkový režim predškôľakov v ZŠ) návrh umiestnenia triedy predškôľakov MŠ v budove ZŠ v školskom roku 2025/2026, technické opatrenia a finančné náklady.

**Za:** 6 Ing. Milan Mečár, p. Martin Kuchta, Mgr. Zuzana Škorvanková, p. Anna Ďuratná, Ing. Milan Mizera, p. Lukáš Turčák

**Proti:** 0

**Zdržal sa:** 0

**č.128/2025** OZ v Ochodnici **schvaľuje** podľa § 11 ods. 4 č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. :

A1) zámer predaja spoluvlastníckeho podielu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Ochodnica, spoluvlastnícky podiel pozemku 48/21504 ( 0,136 m<sup>2</sup>), na parcele KNE 585/1, druh pozemku: trvalý trávny porast, o výmere 61,00 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Ochodnica, evidovaná na LV 7348 z dôvodu hodného osobitného zreteľa žiadateľovi: Alena Taranová, Puškinova 6, 81104 Bratislava.

O prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a zásad hospodárenia s majetkom obce sa jedná z nasledovných dôvodov:

- žiadateľ zistili, že uvedenú parcelu dlhodobo užívajú v presvedčení a v dobrej viere, že je ich vlastníctvom,
- pozemok pre obec je nepotrebný a tento obec nevyužíva, nemá k nemu prístup,
- pozemok, ktorého prevodom sa prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku, účelnejšie usporiadanie majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve žiadateľa,
- ide o prevod pozemku s nízkou výmerou 0,136 m<sup>2</sup>.

A2) cena za predaj spoluvlastníckeho podielu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Ochodnica, spoluvlastnícky podiel pozemku 48/21504 ( 0,136 m<sup>2</sup>), na parcele KNE 585/1, druh pozemku: trvalý trávny porast, o výmere 61,00 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Ochodnica, evidovaná na LV 7348 je stanovená ako všeobecná hodnota príľahlého pozemku na základe Znaleckého posudku č. 121/2024 zo dňa 21.10.2024, ktorý vyhotovil znalec Ing. Zdenko Muška, ktorý predstavuje sumu 5,70 €, t.j. 41,67 €/ m<sup>2</sup>.

B) Obecné zastupiteľstvo Obce Ochodnica poveruje správu obce zverejnením zámeru predaja spoluvlastníckeho podielu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. na úradnej tabuli v obci a na webovom sídle obce.

Predaj spoluvlastníckeho podielu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce bude predmetom schvaľovania na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva po splnení podmienok zverejnenia tohto zámeru najmenej po dobu 15 dní pred schvaľovaním.

**Za:** 6 Ing. Milan Mečár, p. Martin Kuchta, Mgr. Zuzana Škorvanková, p. Anna Ďuratná, Ing. Milan Mizera, p. Lukáš Turčák

**Proti:** 0

**Zdržal sa:** 0

**č. 129/2025** OZ v Ochodnici **schvaľuje** rozpočtové opatrenie č. 6/2025.

**Za:** 6 Ing. Milan Mečár, Mgr. Zuzana Škorvanková, p. Lukáš Turčák, p. Martin Kuchta, p. Anna Ďuratná

**Proti:** 0

**Zdržal sa:** 0

**č. 130/2025** OZ v Ochodnici **schvaľuje** rozpočtové opatrenie o podnikateľskej činnosti  
č. 4/2025.

**Za:** 6 Ing. Milan Mečár, Mgr. Zuzana Škorvanková, p. Lukáš Turčák, p. Martin  
Kuchta, p. Anna Ďuratná

**Proti:** 0

**Zdržal sa:** 0