

Uznesenia prijaté na zasadaní OZ v Ochodnici konanom dňa 2023_09_08

Prítomní poslanci: 6 zo 7 , p. Žaneta Bambúchová, p. Anna Ďuratná, p. Martin Kuchta, Ing. Milan Mečár, Ing. Milan Mizera, Mgr. Zuzana Škorvanková, p. Lukáš Turčák

Neprítomní poslanci ospravedlnení: 1 , , p. Anna Ďuratná

č. 179/2023 OZ v Ochodnici schvaľuje program zasadnutia OZ so zmenami.

Za: 6 p. Žaneta Bambúchová, p. Martin Kuchta, Ing. Milan Mečár, Ing. Milan Mizera, Lukáš Turčák, Mgr. Zuzana Škorvanková

Proti: 0

Zdržal sa:0

č. 180/2023 OZ v Ochodnici schvaľuje upravený program zasadnutia OZ.

Za: 6 p. Žaneta Bambúchová, p. Martin Kuchta, Ing. Milan Mečár, Ing. Milan Mizera, Lukáš Turčák, Mgr. Zuzana Škorvanková

Proti: 0

Zdržal sa:0

č. 181/2023 OZ schvaľuje:

návrhovou komisiu Ing. Milana Mizeru, p. Lukáša Turčáka
overovateľov zápisnice p. Žanetu Bambúchovú, Ing. Milana Mečára
zapisovateľku Mgr. Zuzanu Škorvankovú.

Za: 6 p. Žaneta Bambúchová, p. Martin Kuchta, Ing. Milan Mečár, Ing. Milan Mizera, Lukáš Turčák, Mgr. Zuzana Škorvanková

Proti: 0

Zdržal sa:0

č. 182/2023 OZ odstupuje osobnú žiadosť p. Jána Taranu na dotáciu 500,-€ na zakúpenie nových košiel pre dychovku Ochodnica na prerokovanie v komisii finančnej a správy majetku

Za: 6 p. Žaneta Bambúchová, p. Martin Kuchta, Ing. Milan Mečár, Ing. Milan Mizera, Lukáš Turčák, Mgr. Zuzana Škorvanková

Proti: 0

Zdržal sa:0

č.183/2023 OZ schvaľuje úpravu rozpočtu MŠ z dôvodu zvýšených nákladov na plyn. Zmena je zapracovaná v Rozpočtovom opatrení č.10/2023

Za: 6 p. Žaneta Bambúchová, p. Martin Kuchta, Ing. Milan Mečár, Ing. Milan Mizera, Lukáš Turčák, Mgr. Zuzana Škorvanková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

č. 184/2023 OZ v Ochodnici **odporúča** starostovi obce zabezpečiť cenovú ponuku na lokálnu opravu miestnej komunikácie k p. Žabkovi na miestach s najväčšou povrchovou deformáciou do najbližšieho zasadnutia komisie finančnej a správy majetku a OZ.

Za: 6 p. Žaneta Bambúchová, p. Martin Kuchta, Ing. Milan Mečár, Ing. Milan Mizera, Lukáš Turčák, Mgr. Zuzana Škorvanková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

č. 185/2023 OZ v Ochodnici odporúča starostovi obce požiadať majiteľa nehnuteľnosti č. 837 o odvedenie povrchových vôd z pozemku pri dome č.837 v rámci pozemku a nie do miestnej komunikácie.

Za: 6 p. Žaneta Bambúchová, p. Martin Kuchta, Ing. Milan Mečár, Ing. Milan Mizera, Lukáš Turčák, Mgr. Zuzana Škorvanková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

č. 186/2023 OZ v Ochodnici **odstupuje** žiadosť pána Miloša Gocoliaka doručенú OÚ v Ochodnici dňa 28.8.2023 a zaevidovanú pod č.j. 426/2023 na prerokovanie komisie finančnej a správy majetku.

Za: 6 p. Žaneta Bambúchová, p. Martin Kuchta, Ing. Milan Mečár, Ing. Milan Mizera, Lukáš Turčák, Mgr. Zuzana Škorvanková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

č. 187/2023 OZ v Ochodnici **odporúča** starostovi obce vybaviť žiadosť zaevidovanú pod č.j. 240/2022 pani Renáty Koptákovéj, adresovanej Stavebnému úradu v Ochodnici písomným spôsobom.

Termín: najbližšie zasadanie OZ

Za: 6 p. Žaneta Bambúchová, p. Martin Kuchta, Ing. Milan Mečár, Ing. Milan Mizera, Lukáš Turčák, Mgr. Zuzana Škorvanková

Proti: 0
Zdržal sa:0

č. **188/2023** OZ v Ochodnici **poveruje** starostu obce zabezpečením písomného vyjadrenia právneho zástupcu obce vo veci stanoviska pani Renáty Koptákovej zaevidovanej na OÚ pod č.j. 424/2023 a žiadosti zaevidovanej pod č.j. 240/2022.

Za: 6 p. Žaneta Bambúchová, p. Martin Kuchta, Ing. Milan Mečár, Ing. Milan Mizera, Lukáš Turčák, Mgr. Zuzana Škorvanková

Proti: 0
Zdržal sa:0

č. **189/2023** OZ v Ochodnici **odstupuje** žiadosť pani Dany Romanovej doručenej OÚ v Ochodnici a zaevidovane pod č.j. 423/2023 na prerokovanie do komisie finančnej a správy majetku.

Za: 6 p. Žaneta Bambúchová, p. Martin Kuchta, Ing. Milan Mečár, Ing. Milan Mizera, Lukáš Turčák, Mgr. Zuzana Škorvanková

Proti: 0
Zdržal sa:0

č. **190/2023** OZ v Ochodnici **odporúča** starostovi obce zabezpečiť cenovú ponuku na zriadenie osvetľovacieho bodu v súlade so žiadosťou pani Dany Romanovej..

Za: 6 p. Žaneta Bambúchová, p. Martin Kuchta, Ing. Milan Mečár, Ing. Milan Mizera, Lukáš Turčák, Mgr. Zuzana Škorvanková

Proti: 0
Zdržal sa:0

č. **191/2023** OZ v Ochodnici **odstupuje** žiadosť pani Michaely Bomba Birkusovej na prerokovanie do Komisie sociálnej, mládeže a školstva.

Za: 6 p. Žaneta Bambúchová, p. Martin Kuchta, Ing. Milan Mečár, Ing. Milan Mizera, Lukáš Turčák, Mgr. Zuzana Škorvanková

Proti: 0
Zdržal sa:0

č. 192/2023 OZ v Ochodnici **akceptuje** cenovú ponuku pána Jaroslava Petreka na výrez, zoštíepkovanie a odvoz náletových drevín a ďalšej vegetácie na severnej a západnej hranici pozemku horného cintorína v cene 500 Eur.

Za: 6 p. Žaneta Bambúchová, p. Martin Kuchta, Ing. Milan Mečár, Ing. Milan Mizera, Lukáš Turčák, Mgr. Zuzana Škorvanková
Proti: 0
Zdržal sa: 0

č. 193/2023 OZ v Ochodnici ruší uznesenie č. 160/2023.

Za: 6 p. Žaneta Bambúchová, p. Martin Kuchta, Ing. Milan Mečár, Ing. Milan Mizera, Lukáš Turčák, Mgr. Zuzana Škorvanková
Proti: 0
Zdržal sa: 0

č. 194/2023 OZ v Ochodnici odporúča starostovi obce aby žiadosť č. 229/2023, časť zastrešenie prednej časti budovy pred Kultúrnym domom a pohostinstvom vybavil písomným spôsobom so zamietnutím.

Za: 6 p. Žaneta Bambúchová, p. Martin Kuchta, Ing. Milan Mečár, Ing. Milan Mizera, Lukáš Turčák, Mgr. Zuzana Škorvanková
Proti: 0
Zdržal sa: 0

č. 195/2023 OZ v Ochodnici zamieta žiadosť pána Miloša Šutého zaevidovanú na OÚ v Ochodnici pod č.j. 379/2023 a odporúča starostovi obce písomne ho informovať.

Za: 6 p. Žaneta Bambúchová, p. Martin Kuchta, Ing. Milan Mečár, Ing. Milan Mizera, Lukáš Turčák, Mgr. Zuzana Škorvanková
Proti: 0
Zdržal sa: 0

č. 196/2023 OZ v Ochodnici berie na vedomie informáciu Hlavného kontrolóra obce o stave plnenia uznesení prijatých na zasadaniach OZ v Ochodnici.

Za: x
Proti: x
Zdržal sa: x

č. 197/2023 OZ v Ochodnici berie na vedomie informáciu komisie finančnej a správy majetku o výnosoch obce z podielových a miestnych daní, žiadosti o príspevku štátu na

kompenzáciu cien energií.

Za: x

Proti: x

Zdržal sa: x

č. 198/2023 OZ v Ochodnici schvaľuje úpravu ceny vodného z 1,2094 Eur/m³ na 1,4074 Eur/m³ s platnosťou od 01.10.2023 a odporúča starostovi obce zabezpečiť odpočet spotreby vody.

Za: 6 p. Žaneta Bambúchová, p. Martin Kuchta, Ing. Milan Mečár, Ing. Milan Mizera, Lukáš Turčák, Mgr. Zuzana Škorvanková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

č. 199/2023 OZ v Ochodnici schvaľuje návrh starostu obce o zabezpečenie HW a SW pre OU v Ochodnici od spoločnosť DEUS, s.r.o..

Za: 6 p. Žaneta Bambúchová, p. Martin Kuchta, Ing. Milan Mečár, Ing. Milan Mizera, Lukáš Turčák, Mgr. Zuzana Škorvanková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

č. 200/2023 OZ v Ochodnici schvaľuje cenovú ponuku spoločnosti Geometra Žilina, s.r.o. na vyhotovenie geodeticko-kartografických prác pod miestnymi komunikáciami a príslušnými pozemkami v hodnote 1222,00 Eur.

Za: 6 p. Žaneta Bambúchová, p. Martin Kuchta, Ing. Milan Mečár, Ing. Milan Mizera, Lukáš Turčák, Mgr. Zuzana Škorvanková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

č. 201/2023 OZ v Ochodnici schvaľuje odkúpenie podielov parcely:

1. C KN 1429, v katastrálnom území Ochodnica, vedenej na LV 7868, druh pozemku Záhrada o výmere 1 042m² z vlastníctva p. Miroslava Blahu, Ochodnica č.195, spoluvlastnícky podiel 2/24 (čo predstavuje 86,83m²)
2. C KN 1430/3, v katastrálnom území Ochodnica, vedenej na LV 7868, druh pozemku Záhrada o výmere 242m² z vlastníctva p. Miroslava Blahu, Ochodnica č.195, spoluvlastnícky podiel 2/24 (čo predstavuje 20,17m²)

3. E KN 6664/26, v katastrálnom území Ochodnica, vedenej na LV 7868, druh pozemku Orná pôda o výmere 2m² z vlastníctva p. Miroslava Blahu, Ochodnica č.195, spoluvlastnícky podiel 2/24 (čo predstavuje 0,17m²)

za cenu 20 Eur/m².

Za: 6 p. Žaneta Bambúchová, p. Martin Kuchta, Ing. Milan Mečár, Ing. Milan Mizera, Lukáš Turčák, Mgr. Zuzana Škorvanková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

č.202/2023

A) Obecné zastupiteľstvo Obce Ochodnica podľa § 11 ods. 4 č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. sa **schvaľuje** trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. zámenu časti pozemku vo vlastníctve obce Ochodnica zapísaného na LV č. 822, parcelu č. C-KN 1358/1 – ostatná plocha o výmere 4,81 m², z celkovej výmery 65 m².

za spoluvlastnícky podiel na pozemkoch pod miestne komunikácie vo verejnom záujme:

- pozemok E-KN 40/1 – trvalý trávny porast o výmere 3,88 m², zapísaný na LV č. 7056 (podiel 11/576)
- pozemok E-KN 41/1 – trvalý trávny porast o výmere 11,81 m², zapísaný na LV č. 7057 (podiel 43/768)
- pozemok E-KN 6566/1 – orná pôda o výmere 6,92 m², zapísaný na LV č. 7747 (podiel 2/24)
- pozemok E-KN 996 – trvalý trávny porast o výmere 5,88 m², zapísaný na LV č. 7452 (podiel 2/48)
- pozemok E-KN 1000 – trvalý trávny porast o výmere 3,13 m², zapísaný na LV č. 8200 (podiel 11/576)
- pozemok E-KN 1007 – trvalý trávny porast o výmere 3,29 m², zapísaný na LV č. 8199 (podiel 2/48)
- pozemok E-KN 772/1 – záhrada o výmere 13,22 m², zapísaný na LV č. 8201 (podiel 11/576)

vo vlastníctve Ľubomír Korman, Ochodnica

V zámennej zmluve bude uvedené, že Ľubomír Korman sa bude polovičným podielom podieľať na nasledovných nákladoch: za vypracovanie a za poplatok súvisiaci s právnymi úkonmi na katastri .

B) Obecné zastupiteľstvo Obce Ochodnica podľa § 11 ods. 4 č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. sa **schvaľuje** trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov:

B1) zámer predaja nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Ochodnica – pozemok,

KN C 1358/1, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 60,19 m², z celkovej výmery 65 m², katastrálne územie Ochodnica, evidovaná na LV 822 z dôvodu hodného osobitného zreteľa žiadateľovi: Ľubomír Korman, Ochodnica 171.

O prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov sa jedná z nasledovných dôvodov:

- žiadateľ zistili, že vybudované súčasné oplotenie zasahuje do parcely KN C 1358/1 vo vlastníctve obce Ochodnica, ktorú dlhodobo užívajú v presvedčení a v dobrej viere, že je ich vlastníctvom
- pozemok pre obec je nepotrebný a tento obec nevyužíva.

B2) suma za odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Ochodnica – pozemok KN C 1358/1 o výmere 60,19 m² predstavuje sumu spolu 1 203,80 EUR, t. z. 20,00 EUR / m².

a) Obecné zastupiteľstvo Obce Ochodnica **poveruje** správu obce zverejnením zámeru predaja časti nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. na úradnej tabuli obci a na webovom sídle obce.

Predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce bude predmetom schvaľovania na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva po splnení podmienok zverejnenia tohto zámeru najmenej po dobu 15 dní pred schvaľovaním.

Za: 6 p. Žaneta Bambúchová, p. Martin Kuchta, Ing. Milan Mečár, Ing. Milan Mizera, Lukáš Turčák, Mgr. Zuzana Škorvanková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

č. 203/2023 OZ v Ochodnici schvaľuje uzatvorenie mandátnej zmluvy s advokátskou kanceláriou RYBÁR advokát, s.r.o., A. Kmeťa 11, 010 01 Žilina v sadzbe 90 Eur/hod. bez DPH.

Za: 6 p. Žaneta Bambúchová, p. Martin Kuchta, Ing. Milan Mečár, Ing. Milan Mizera, Lukáš Turčák, Mgr. Zuzana Škorvanková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

č. 204/2023 OZ v Ochodnici schvaľuje cenovú ponuku Ing. Jakuba Grambličku na vypracovanie PD spevnených plôch za KD v cene 1350 Eur. Ing. Jakuba Gramblička nie

je platcom DPH.

Za: 6 p. Žaneta Bambúchová, p. Martin Kuchta, Ing. Milan Mečár, Ing. Milan Mizera, Lukáš Turčák, Mgr. Zuzana Škorvanková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

č. 205/2023 OZ v Ochodnici schvaľuje CP spoločnosti MM TENNIS COURT, s.r.o., Diviacka Nová Ves na údržbové práce multifunkčného ihriska pri ZŠ v Ochodnici v cene 710 Eur s DPH.

Za: 6 p. Žaneta Bambúchová, p. Martin Kuchta, Ing. Milan Mečár, Ing. Milan Mizera, Lukáš Turčák, Mgr. Zuzana Škorvanková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

č. 206/2023 OZ v Ochodnici schvaľuje v rámci riešenia havarijného stavu kovovej lávky pri pálenici vrátanie vybudovania betónových podpier, dodatočné vyčlenenie finančných prostriedkov z rezervného fondu vo výške 3 000 Eur.

Za: 6 p. Žaneta Bambúchová, p. Martin Kuchta, Ing. Milan Mečár, Ing. Milan Mizera, Lukáš Turčák, Mgr. Zuzana Škorvanková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

č. 207/2023 OZ v Ochodnici podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p schvaľuje presun finančných prostriedkov z rezervného fondu z predchádzajúcich rokov:

- na rekonštrukciu kovovej lávky pri pálenici v sume 3 000 Eur a
- na kúpu pozemkov v sume 2 000 Eur.

Za: 6 p. Žaneta Bambúchová, p. Martin Kuchta, Ing. Milan Mečár, Ing. Milan Mizera, Lukáš Turčák, Mgr. Zuzana Škorvanková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

č. 208/2023 OZ v Ochodnici schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 10/2023 s úpravami.

Za: 6 p. Žaneta Bambúchová, p. Martin Kuchta, Ing. Milan Mečár, Ing. Milan Mizera, Lukáš Turčák, Mgr. Zuzana Škorvanková

Proti: 0

Zdržal sa:0

č. 209/2023 OZ v Ochodnici berie na vedomie návrh poslanca OZ pána Lukáša Turčáka na riešenie problematiky prevádzkovania verejného osvetlenia.

Za: x

Proti: x

Zdržal sa:x

č. 210/2023 OZ v Ochodnici ukladá Komisii bytovej a kultúrnej vypracovať návrh prevádzkového poriadku Kultúrneho domu vrátane pravidiel prenájmu.
Termín: Nasledujúce zasadanie OZ

Za: 6 p. Žaneta Bambúchová, p. Martin Kuchta, Ing. Milan Mečár, Ing. Milan Mizera, Lukáš Turčák, Mgr. Zuzana Škorvanková

Proti: 0

Zdržal sa:0