

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 24. apríla 2015.

1. Otvorenie

- prítomných poslancov a občanov privítal starosta obce a oboznámil ich s dnešným programom. Navrhol najskôr prejednať pripomienky občanov bod 10, ktorí sú prítomní na zasadnutí a bod 8.
- Program bol prítomnými poslancami jednohlasne schválený.

2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľky.

Do návrhovej komisie starosta obce navrhol:

p. Ing. Milana Mizeru, poslanca OZ

p. Jána Taranu, poslanca OZ

Za overovateľov zápisnice starosta obce navrhol:

p. Janu Tvaružkovú, poslankyňu OZ

p. Annu Ďuratnú, poslankyňu OZ

Písaním zápisnice starosta obce poveril Danu Šoškovú, pracovníčku Obecného úradu Ochodnica.

Hlasovanie: jednohlasne schválené

Za: Ing. Milan Mizeru, Ján Tarana, Jana Tvaružková, Anna Ďuratná, Ing. Miroslava Kekelyová

Proti: Zdržal sa:

10. Rôzne

Pán starosta obce dal slovo prítomným občanom.

a/ p. Justina Šusteková – sú tam problémy nad ihriskom – odvodnili to a teraz majú všade vodu, sused Šeptaja púšťa do kanála splašky,

- Cesta okolo kostola je samá jama, nikto neprišiel cez zimu to ani posypať, ani ľad odrúbať, cestári pokazili odpadovú šachtu, vaši ľudia to celé rozbúrali,
- Cintorín – okolo ich hrobu idú schodky, ktoré sú zlé, z roku 2013 starý pomník je tam doteraz, osobne bola za Romanou, Janko Vydra povedal že je na PN, lipy sú veľké,
- Odpovedal starosta obce: lipy sú štátom chránené – nikto s tým nič neurobí, je potrebné povolenie od ochranárov, všetko treba dať písomne, na základe písomných oznámení sa to bude riešiť.

b/ p. Tomáš Kubala – sú tu ohľadom suseda Dančíka, zväčšenie stavby, ide to do cesty,

napísali petíciu, je to väčšie a nikto to nerieši, ďalej je tam búda podložená, upadá to, keď tam niekto bude, môže dôjsť k úrazu, búda je naklonená na ich pozemok, zo strechy keď prší tak rovno na plot, močovku vypúšťa – rúry čo trčia, že je to starý plot – bola spísaná uzmiarovacia dohoda, no stále niečo je, bol aj na Polícii /Tomáš Kubala/ udal ho p. Dančík, že mu hodil kameň do auta

- Odpovedal starosta: petícia bola doručená teraz o 16.00 hod. nebola v programe, zistí sa či je správna a bude sa to riešiť,

- p. Miroslav Kubala** – p. Dančík zase nahádzal trávu ku plotu, nech si to uskladní ďalej, 128 občanov je na petícii, ktorú podali, a chcel by poprosiť aby občania, ktorí sú na petícii ostali v anonymite, nie že im potom bude robiť prieky,
- Odpovedal starosta : bude k tomu zaslané písomné stanovisko,
 - **p. Ivan Čavajda** – čo sa týka tohto podnetu – prístrešok na autá, je tam aj stanovisko správcu ciest, je zvolaný štát. stav. dohľad pre nedodržanie stavebných podmienok, vytekanie splašok – boli tam vyliate splašky, ak p. Dančík bol upozornený, neuposlúchne, bude sa to riešiť na základe kontroly, tieto veci sa budú riešiť v rámci zákona
 - **p. Miroslav Kubala** – celá tá stavba je posunutá do cesty.

c/ Starosta obce predniesol ďalší bod – individuálnu bytovú výstavbu, vyzval p. Čavajdu aby informoval prítomných.

- p. Ivan Čavajda – informoval – lokality na výstavbu rod. domov, bolo zvolané konanie, v lokalite pri škole – vypracuje sa štúdia, kde budú rozmiestnené jednotlivé stavby, navrhnutá prístupová cesta, kanalizácia, staveb. Povolenie – budú musieť byť doriešené vlastnícke práva, ďalšia lokalita pre výst. RD – kde býva Šeptaja, Švábik
- p. Kekelyová Miroslava – je to v intraviláne, alebo v extraviláne, v územnom pláne boli nejaké lokality na výstavbu
- p. Gašpírik Vladimír – je vlastníkom pozemkov na vršku – nad ZŠ, bol urobený geometrický plán, investori cestu vybudujú, ale bolo by potrebné, aby obec to vysporiadala /p. Mlích žiada – za výkup 18-19 € za m², p. Muziková Alena daruje/
- p. Kekelyová Miroslava – obec to p. Mlíchovi bezplatne podpísala
- p. Tvaružková Jana – treba prizvať p. Mlícha, koľko chce za m², treba predložiť návrh kúpnej zmluvy od p. Mlícha a tak odsúhlasiť, teraz je proti
- Ivan Čavajda – keď bude právoplatné územné rozhodnutie a bude definovaný záber pozemku, potom sa to môže odkúpiť,
- p. Gašpírik Vladimír – v prípade že sa schváli, aby mohli ďalej postupovať, aby obec potom nemala voči tomu námietky,
- p. Mizera Milan – kedy bude územné rozhodnutie /p. Gašpírik odpovedal do 3 týždňov,
- p. Jančíga Stanislav – tak ako hovorí p. Tvaružková, najskôr to treba pripraviť, ak bude územné rozhodnutie právoplatné, môže starosta začať vybavovať, odporučiť starostovi obce, aby na budúce zasadnutie pripravil kúpnu zmluvu na schválenie OZ,

8. MASKA

P. starosta – požiadal o zaradenie bodu 8, nakoľko prišla p. starostka Rudiny, aby vysvetlila bod 8 – MASKA.

P. Mičianová - informovala o možnosti získania fin. prostriedkov – Maska – miestna

akčná, občianske združenie 49 % podiel obec, 51 % súkr. sektor, podmienkou občianskeho združenia – počet obyvateľov – 150 obyvateľov na 1 km², možnosť cezhraničnej spolupráce, ...

7. Obecný vodovod

Starosta obce oboznámil prítomných o potrebe navýšiť finančné prostriedky o 50 €, p. Pupikovi sa platí 180 € mesačne, p. Radolský nemá vyplatené od júla 2014. Už vtedy žiadal viac. Ďalej informoval poslancov o potrebe pracovníka, ktorý by to vykonával ako p. Radolský, musí to byť odborne spôsobilá osoba, sú záujemci, no požadujú 400 € mesačne.

p. Kekelyová – ak by niekto chcel, treba mu zaplatiť toto osvedčenie, starosta obce – problém by sa vyriešil, keby sa dal vodovod Sevaku, osloví v Kys. Lieskovci,

4. VZN č. 1/2015 o spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žump na území Obce Ochodnica

Starosta obce vyzval poslancov aby pripomienkovali toto VZN, nakoľko im bolo zaslané vopred.

p. Kekelyová – navrhuje označiť čl. 1, čl. 2, nie §, 80 % ľudí v našej obci majú odtoky do potoka

1. Kontrola uznesení

Správu o kontrole uznesení preniesol p. kontrolór obce p. Jančíga. K jednotlivým uzneseniam bol prijatý záver, či uznesenie bolo splnené.

uzneseniu č. 8/2015 - na základe rozhovoru s p. Čavajdom nedošlo k preskúmaniu žiadosti Miloša Krajčího, z dôvodu, že p. Krajčí vynaložil úsilie o získanie vlastníctva nevysporiadaných vlastníkov pozemkov v extraviláne, čo sa mu však nepodarilo a preto predmetná žiadosť sa stáva neaktuálna.

Uznesenie č. 9/2015 - Na základe obhliadky bytov nad MŠ bol požiadany Ing. Peter Mrvečka – autorizovaný stavebný inžinier pre pozemné stavby na posúdenie a zhodnotenie vzniku nepriaznivých a nevyhovujúcich podmienok pri užívaní niektorých bytových jednotiek. Zároveň bola vznesená aj požiadavka na určenie a popis možností odstránenia resp. zabránenia vzniku predmetných nepriaznivých podmienok v bytoch. Správa, ktorá bola vypracovaná predkladá popis jestvujúceho stavu ako i návrh sanačných prác. Písomné zhodnotenie jestvujúceho stavu a predbežný návrh opráv obdržali poslanci priamo na zasadnutí.

Uznesenie č. 13/2015 - Starosta obce Ochodnica predložil predbežné termíny na zasadnutie OZ, ktoré určil na 19.6.2015, 25.9.2015, 11.12.2015

6. Kanalizácia

Starosta obce informoval prítomných o kanalizácii, malo by to byť Združenie Kysúc, kde bude Ochodnica, Dunajov, Kysucký Lieskovec. Až keď sa rozhodne, či vlastne sa pôjde do toho, bude spoločné obecné zastupiteľstvo, kde sa spoločne dohodnú.

Ak by sa nerobila kanalizácia, bude sa snažiť vybaviť koberec na cestu.

5. Správa o kontrolnej činnosti za II. polrok 2014

Kontrolór obce p. Ing. Jančiga Stanislav predniesol správu kontrolnej činnosti za II. polrok 2014. Kontrola bola zameraná na úplnosť dokumentov súvisiacich s uzatvorením mimopracovných pracovnoprávných vzťahov ako dohody o vykonaní práce, dohody o pracovnej činnosti, t.j. splňajú náležitosti v zmysle zákona 311/2011 Z.z. zákonníka práce v platnom znení a či nedochádza k ich zámene. Zároveň uviedol, že pri kontrole vnútorných predpisov zistil, že VZN č. 1/2005 o poskytnutí dotácií a návratných finančných výpomocí právnickým a fyzickým osobám na území obce nie je vykonateľné, nakoľko nie je určený postup pridelenia, schvaľovania a kontroly dotácie. Je pripravené nové znenie VZN. Vo vnútornom predpise o zásadách odmeňovania poslancov, členov komisií a volených orgánov obce Ochodnica zo dňa 22.12.2010, ktorý je súčasťou rokovacieho poriadku sa nachádzajú okrem ustanovení odmeňovania starostu obce, zástupcu starostu, hlavného kontrolóra, poslancov obecného zastupiteľstva a komisií zriadených obecným zastupiteľstvom aj ustanovenia, ktoré patria do iných vnútorných predpisov. K VZN č. 1/2008 bol schválený dodatok č. 2/2012 dňa 30.11.2012 uznesením 90/2012, ktorý upravil sadzbu poplatku pričom VZN č. 1/2008 bolo už zrušené a nahradené novým VZN 3/2015 zo dňa 1.1.2012.

p. Kekelyová - bolo by dobré, aby uvedené správy boli podrobnejšie.

10. Rôzne: starosta obce informoval prítomných poslancov o ďalších prijatých žiadostiach:

- Klub dôchodcov pri Obci Ochodnica – žiadosť o zakúpenie novej heligónky, - žiadosť bude prehodnotená pri podaní správy o čerpaní rozpočtu za I. polrok 2015.
- p. Milan Mizera – vytvorenie priečinka v hlavnom menu webovej stránky obce Ochodnica „Rodáci obce Ochodnica, kde budú zverejňované všetky informácie o rodákoch a sympatizantoch obce.“
- Žiadosť p. Sepéšiovej o zámenu pozemkov, jedná sa pozemok, ktorý sa nachádza pri lyžiarskom vleku, - obecné zastupiteľstvo zamietla žiadosť o výmenu pozemkov,
- Organizácia cestovného ruchu Kysuce – hlavným cieľom organizácie je propagácia regiónu Kysuce pod spoločným logom a sloganom „Kysuce – stvorené pre vaše telo i srdce“ s úmyslom vytvoriť z tejto časti Slovenska atraktívne cieľové miesto pre všetkých návštevníkov. Obec Ochodnica sa môže stať členom po schválení vstupu do organizácie obecným zastupiteľstvom a zaplatením členského príspevku (1 000,-€ + výber dane za ubytovanie za rok 2014). Finančné prostriedky sa používajú nielen na marketingové aktivity (propagačné materiály, účasť na všetkých veľtrhoch a výstavách cestovného ruchu, spoluorganizovanie tradičných podujatí, turistický informačný systém), ale aj na investičné akcie, ako napríklad informačné tabule a náučné chodníky v obciach, ktoré sú členmi. OZ berie na vedomie uvedenú informáciu.
- Kekelyová – prečo sa na výber riaditeľa CVČ požadovala 1 kvalifikačná skúška,
- Starosta – bolo to podľa zákona
- Kekelyová – tak sa mohla požadovať aj 2 kvalifikačná skúška,

- Starosta obce predniesol žiadosť Klubu dôchodcov – potrebovali by zakúpiť novú heligónku, už bola niekoľkokrát opravovaná, a už sa nedá opraviť,
- Ďuratná – ani FS Kýčera nemá harmoniku, čo je harmonika, je tiež pokazená,
- Sklenárová – keby bude v Ochodnici Dom dôchodcov-
- Kekelyová – chce počuť názor pána starostu, či nám odporúča schváliť uznesenie k informácii čo prezentovala p. starostka Rudiny – Mičianová
- Mizera – je potrebné zápisnice zverejniť, nielen uznesenia, ďalej je potrebné tam napísať, kde sa v obci nachádzajú informačné tabule, na ktorých miestach, a chce sa spýtať v rámci svojho obvodu či sa plánuje s cestou za vrchom, ako i osvetlenie
- Starosta – cesty teraz nie,
- Tarana – materiál na OZ je dobré emailom, ale bolo by dobré ho každému na OZ vytlačiť tu,
- Kekelyová – či je nejaký plán kultúrnych podujatí /starosta – akcie sú také ako každý rok/, či treba pomôcť pri akciách /starosta – netreba/.
-

11. Záver

Nakoľko už prítomní nemali viac pripomienok, starosta obce ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.