

## Z á p i s n i c a

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 25. februára 2022.

---

Prítomní: p. Radoslav Ďuroška, starosta obce  
p. Karol Šamaj, zástupca starostu  
p. Martin Turčák, poslanec OZ  
p. Martin Kuchta, poslanec OZ  
p. Ing. Milan Mizera, poslanec OZ  
p. Mgr. Jaroslav Tarana, poslanec OZ  
p. Anna Ďuratná, poslanec OZ  
p. Ján Tarana, poslanec OZ  
p. Ing. Stanislav Jančiga, kontrolór obce

Ďalší prítomní: p. Švaňová Anna, Mgr. Anton Bugáň, p. Peter Sága, p. Mgr. Martina Barancová, Ing. Milan Mečár, p. Janka Šupiková, p. Miroslav Šupik, p. Jozef Šupol, Ing. Marián Sága.

### Program:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľky
3. Kontrola uznesení
4. Návrh VZN o chove držaní zvierat
5. Úprava rozpočtu č.1/2022 a č.2/2022 ZŠ Ochodnica
6. Úprava rozpočtu č.1/2022 obce Ochodnica
7. Zmluva o poskytovaní služieb a dodávke tovaru a Licenčná zmluva č. Z00X-22
8. Informácia o projekte,, Zníženie energetickej náročnosti ZŠ Ochodnica “
9. Verejné obstarávanie – verejné osvetlenie
10. Prevádzkový poriadok multifunkčného ihriska
11. Správa o výsledkoch kontroly vykonaných hlavným kontrolórom obce
12. Rôzne ( Žiadosť č. OU 20/2022, Pripomienka č. OU 47/2022, Informácia o poruchách na verejnom vodovode, Informácia o návrhu VZN o príspevku pri narodení dieťaťa, Zverejnenie zámeru prenájom časti pozemku obce Ochodnica z dôvodu hodného osobitného zreteľa, Zmluva o zriadení vecného bremena)
13. Diskusia
14. Záver

### 1.Otvorenie

Starosta obce otvoril zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Ochodnici, skonštatoval, že je prítomných 6 poslancov, a teda Obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Oboznámil prítomných s programom zasadnutia. Dal návrh na zmenu programu.

Navrhol najskôr prerokovať pripomienky občanov, časť bodu č. 12, ktorí sú prítomní na zasadnutí.

Zmena programu: - vypočítanie prítomným občanom a riešenie ich žiadosti, námietky a pripomienok.  
- žiadosť vedúcej školskej kuchyne Mgr. Martiny Barancovej o zmenu rozpočtu č. 1/2022 pre školskú jedáleň ZŠ v Ochodnici.

Starosta obce dal poslancom hlasovať o programe zasadnutia Obecného zastupiteľstva s jeho zmenami.

Program bol prítomnými poslancami jednohlasne schválený.

Hlasovanie:

Za:6 Mgr. Jaroslav Tarana, p. Martin Kuchta, p. Karol Šamaj, p. Anna Ďuratná, Ing. Milan Mizera, p. Ján Tarana

Proti: 0

Zdržal: 0

Neprítomní: p. Martin Turčák

## **2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľky.**

Do návrhovej komisie určil: p. Karol Šamaj, Ing. Milan Mizera

Overovatelia zápisnice: p. Ján Tarana, p. Martin Kuchta

Zapisovateľka: Mgr. Dana Červená, zamestnanec OÚ

Hlasovanie:

Za:6 Mgr. Jaroslav Tarana, p. Martin Kuchta, p. Karol Šamaj, Ing. Milan Mizera, p. Anna Ďuratná, p. Ján Tarana

Proti:0

Zdržal: 0

Neprítomní: p. Martin Turčák

## **12. Rôzne**

Pán starosta obce dal slovo prítomným občanom.

Ing. Marián Sága– navrhuje venovať finančný dar obci Ochodnica na vysporiadanie prístupovej cesty k rodinnému domu č. 364. Jedná sa o komunikáciu z hlavnej cesty smerom ku kostolu č. EKN 583/1 alebo navrhuje odkúpenie časti verejnej komunikácie od neho za symbolické euro. - EKN 560.

Poslanec Martin Kuchta je tam ešte jeden problém časť prístupovej komunikácia je v majetku cirkvi.

Poslanec Ing. Milan Mizera je to trochu nespravodlivé brať finančný dar od Vás a bude to slúžiť celej obci. Rovnako ako aj v ďalších prípadoch, kedy bude obec takýmto, alebo podobným spôsobom vysporiadávať pozemky pod miestnou komunikáciou.

OZ v Ochodnici odstupuje žiadosť p. Ing. Mariána Sága na ďalšie riešenia do komisie stavebnej, bytovej a životného prostredia.

- Janka Šupiková - žiada obec riešiť jej prístupovú cestu ku rodinnému domu č. 339.

Komisia bytová, stavebná a životného prostredia sa vyjadrila, že komunikovala aj s p. K., ktorá navrhla ako ústretové riešenie, že cestu môžu používať len na peší prechod, nie však motorovým vozidlom.

Janka Šupiková - Predložila a oboznámila poslancov OZ o získaných dokladoch z minulosti ku užívaniu a riešeniu spornej verejnej komunikácii. Komunikáciu chce naďalej využívať aj s možnosťou prejazdu motorovým vozidlom na jej pozemok. Žiada obec o jej vysporiadanie do vlastníctva obce a nápravy chyby pri vysporiadaní. Žiada aby obec zaplatila výdavky spojené s vysporiadaním verejnej komunikácie v svoj prospech. Môj prastarý otec súdny spor vo veci obecnej komunikácie vyhral ( Rozhodnutie Okresného súdu v Čadci z roku 1943 a Krajského súdu v Trenčíne z roku 1944). To sú nové okolnosti, ktoré sme netušili dodal Ing. Milan Mečár. Ak máte súdne rozhodnutie vo váš prospech tak sa to dostáva do inej roviny. Jana Š. dodala: „Mala som informácie len od rodičov, teraz som požiadala archív o poskytnutie dotknutých listín. Cesta sa užívala aj v minulosti . Ja to nechcem len v prospech seba ale aj ďalších občanov. Chcem len prechod, nič tam neskladujem. Žiadam aby obec dala túto situáciu do poriadku a previedla cestu do vlastníctva obce.“

OZ v Ochodnici odporúča starostovi obce podstúpiť prípad Jany Šupikovej, Ochodnica č. 339 na doriešenie za pomoci advokátskej kancelárie.

- Slovo dostal ďalší prítomný občan p. Peter Sága. V rámci svojho vstupu uviedol nasledovné:
- Ja mám pár bodov, ktoré Vám prečítam a keby ste sa poslanci vyjadrili.
- vyčítal, že obec a starosta nechal vlek v obci v dezolátnom stave, nevykonávala sa žiadna údržba. V tejto súvislosti požiadal o vydanie knihy prehliadok s realizovanými opravami ako sa majetok udržal
- vodovod- postrehol som, že sa ide identifikovať koľko ľudí je pripojených na obecný vodovod a koľko na vlastný vodovod A to si ešte neurobil, veď to je už dlho čo si tu. Nemáte o ničom prehľad, čo ste robili ?
- cesty sú drahé, hlavná je popraskaná, nech sa vykoná oprava
- starosta odpovedal – hlavná cesta je v správe VÚC a nie obce Ochodnica. Obec nerozhoduje o jej oprave.
- žiada o vydanie zmluvy s advokátskou kanceláriou
- neurobilo sa dôkladné dielo na, ktoré bolo použité 24 000 €, má sa to opraviť
- či boli oslovené aj ďalšie advokátske kancelárie pre tento úkon
- starosta odpovedal – áno, boli oslovené aj ďalšie advokátske kancelárie
- či je normálne aby zamestnanci obce navrhovali starostovi odmenu - chce vedieť kto navrhol odmenu starostovi obce.
- nech obec požiadala pozemkové spoločenstvo aby prispelo DHZ Ochodnica na kúpu motorového vozidla.
- ktoré DHZ Ochodnica potrebuje z dôvodu vzniku požiaru nakoľko je veľkého množstva vytťaženia hôr v našej obci
- adresoval obvinenie na p. starostu obce, že koná protiprávne, konali ste nesprávne a protiprávne s SPF

poslanec Ján Tarana boli to pozemky pod verejnou komunikáciou.

poslanec Martin Kuchta mohli sme si vysporiadať pozemky, ktoré zasahovali pod verejnú komunikáciu.

SPF vyzval obec Ochodnicu ako aj ďalšie obce aby si vysporiadali podiely vo verejnej komunikácii.

- poslanec Mgr. Jaroslav Tarana dodal, že p. Peter S. kladie toľko otázok, že ich ani nestíhajú registrovať a nie ešte hneď odpovedať.

Milan Vlček uviedol, že počul a vôbec sa mu nepáči ako aj ďalším občanom, že OZ nechce aby nájomníčka pohostinstva u Kataríny využívala novo vybudovanú terasu pred vchodom do kultúrneho domu pre účel pohostinstva. Taktiež sa informoval, že prečo jej používanie terasy chcú spoplatniť. Ďalej uviedol, kde berieme istotu, že neporiadok pred vstupom robia len zákazníci pohostinstva. Neporiadok môžu spôsobiť aj hostia prenajatej sály alebo deti, ktoré sa zdržiavajú na schodoch pred dverami kultúrneho domu. Svadobčania chcú sedieť vonku. Ochodnicka sála bola vždy na vysokej úrovni a patrila medzi najobľúbenejšie v okolí. Katarína ju vhodne zariadila, vedie a svedomito sa o ňu stará. Zákazníci sa ku nej radi vracajú a robí nám dobre meno. Bola by veľká škoda keby sme prišli o nájomníčku a sála zanikla.

poslanec Ing. Milan Mizera chceme len, aby vstup do Kultúrneho domu mal skutočné kultúrny charakter, nič viac. Vzhľadom k tomu, že bol priestor vstupu do kultúrneho domu v minulom roku obcou zrekonštruovaný, bolo by vhodné, aby sa udržiaval čistý a bola zaistená starostlivosť oň. Navrhoval som preto, aby sa včlenil do spoločného nájmu s pohostinstvom  
( bez navyšovania ceny za nájom ).

Do zasadačky Obecného úradu prišiel poslanec Martin Turčák, ktorý sa ospravedlnil za neskorý príchod.

Poslanci OZ navrhujú na najbližšie zasadnutie OZ pozvať nájomníčku pohostinstva Katarínu Kučerovú a danú situáciu spoločne riešiť.

Mgr. Anton Bugáň – do oblasti u Tomáška, chceme ťahať vodovodné potrubie ku výstavbe rodinných domov. Vodu chcú ťahať od rodinného domu p. Malíkovej po obecnej ceste parcela EKN 6714 a EKN 6700 až k predmetnej lokalite. Chceme Vás požiadať aby si dala obec vyznačiť presne kadiaľ v menovanej oblasti vedie verejná komunikácia, z dôvodu umiestnenia potrubia aby nebolo umiestnené mimo obecných parciel. Odhadovaná suma investície obce je okolo 1000 €. Vyčistenie okolia zabezpečíme, ktoré nás bude stáť viac ako investícia obce.

Požiadavku developerskej skupiny na identifikáciu cesty vo vlastníctva obce, jedná sa o parcely č. EKN 6700 LV na 6733 a EKN 6714 na LV 7685 od p. Malíkovej po p. Marčana Ľ.

Ing. Milan Mečár - Chcem pripomenúť požiadavku ktorú sme Vám dávali v rámci súhlasu na túto výstavbu mali by ste nám doložiť Zastavovacie štúdium celej lokality ako tam chcete riešiť inžinierske siete, aby tam nevznikol taký chaos ako pri výstavbe nad ZŠ. Hlavne to aby bol umožnený prístup na ďalšie pozemky ako aj ku lesu. A to hlavne pre prípad vzniku požiaru.

## **5. Úprava rozpočtu č.1/2022 a č.2/2022 ZŠ Ochodnica**

Vedúca školskej kuchyne Mgr. Martina Barancová, žiada o navýšenie rozpočtu na školskú kuchyňu.

Mgr. Martina Barancová - ste navrhli zníženie pracovnej sily. Dve sily sú málo, nedá sa to stihnúť.

Martin Kuchta na počet stravníkov musíte mať tri sily určite. Teraz Vám pribudli externí stravníci.

Mgr. Jaroslav Tarana - mali ste nesprávne spracovaný rozpočet a nedostačujúci počet stravníkov. Z tohto dôvodu Vám bol rozpočet znížený.

Kontrolór – od externých stravníkov sa vyberá cena za jedlo, ktorá by mala pokryť režijné náklady a náklady na potraviny. Finančné prostriedky z režijných nákladov by mali pokryť vynaložené finančné prostriedky na zamestnancov. Navrhujem schváliť zmenu rozpočtu za podmienky, že finančné prostriedky na režijné náklady cudzích zamestnancov a zamestnancov školy budú zasielané mesačne na obec s menným zoznamom stravníkov.

Finančná komisia odporúča schváliť úpravu rozpočtu č 1/2022 o 9033,00 € pre školskú jedáleň.

OZ v Ochodnici schvaľuje úpravu rozpočtu školskej jedálne č. 1/2022 v navýšení o 9033.00 Eur. Schvaľuje počet zamestnancov vrátane vedúcej kuchyne na 4 osoby.

Hlasovanie:

Za:7 Mgr. Jaroslav Tarana, p. Martin Kuchta, p. Karol Šamaj, Ing. Milan Mizera, p. Anna Ďuratná, p. Ján Tarana, p. Martin Turčák

Proti:0

Zdržal: 0

Neprítomní: 0

OZ v Ochodnici ukladá riaditeľke ZŠ v Ochodnici odvádzať mesačnú réžiu školskej jedálne spolu s menným zoznam externých stravníkov a zamestnancov ZŠ v Ochodnici na účet obce Ochodnica.

Hlasovanie:

Za: 7 Mgr. Jaroslav Tarana, p. Martin Kuchta, p. Karol Šamaj, Ing. Milan Mizera, p. Anna Ďuratná, p. Ján Tarana, p. Martin Turčák

Proti:0

Zdržal: 0

Neprítomní: 0

Druhá úprava rozpočtu je ohľadom CVČ ZŠ.

OZ v Ochodnici neschvaľuje úpravu rozpočtu č. 1/2022 pre CVČ z dôvodu nepredloženia dokladov zdôvodňujúcich návrh na úpravu rozpočtu.

Hlasovanie:

Za:7 Mgr. Jaroslav Tarana, p. Martin Kuchta, p. Karol Šamaj, Ing. Milan Mizera, p. Anna Ďuratná, p. Ján Tarana, p. Martin Turčák

Proti:0

Zdržal: 0

Neprítomní: 0

Materská škola zaslala na obec Ochodnica list, v ktorom zasiela údaje o zaradení zamestnancov MŠ do platovej tarify, pracovnej triedy a predpokladané výdavky na energiu na rok 2022. V závere listu riaditeľka žiada o navýšenie o sumu 3920 Eur z dôvodu vyplatenia odmeny zamestnancom MŠ. Nebolo predložené rozpočtové opatrenie a OZ nechválilo navýšenie rozpočtu.

## **6. Úprava rozpočtu č.1/2022 obce Ochodnica**

Úprava rozpočtu sa jedná o položky na použitý materiál na opravu budov, vynovenie archívu. Investičné položky – zamerania a prekládka elektrického stĺpa.

Kontrolór obce za archív bol niekto zodpovedný.

poslanec Ing. Milan Mizera vypracovať registratúrny poriadok, čo sa robilo keď máme takýto stav.

Chcem vidieť prehlásenie, že sa oboznámili s prostredím a termín stanoviť do kedy spraviť, od kedy začnú, žiadam doplniť do zmluvy. Žiadam napísaný harmonogram prác.

Starosta obce archív bude preložený na iné vhodnejšie miesto.

OZ v Ochodnici schvaľuje úpravu rozpočtu č. 1/2022.

Hlasovanie:

Za:7 Mgr. Jaroslav Tarana, p. Martin Kuchta, p. Karol Šamaj, Ing. Milan Mizera, p. Anna Ďuratná, p. Ján Tarana, p. Martin Turčák

Proti:0

Zdržal: 0

Neprítomní: 0

## **3. Kontrola uznesení**

Uznesenia č. 66/2020.

Do 30.11.2022 bolo predložené poslancom podľa termínu. Termín, je zle stanovený, treba zmeniť na 30.10. Do 30.10. predložiť poslancom a hneď stanoviť termín OZ.

- Úloha splnené.

OZ v Ochodnici ruší uznesenie č. 66/2020.

Hlasovanie:

Za:7 Mgr. Jaroslav Tarana, p. Martin Kuchta, p. Karol Šamaj, Ing. Milan Mizera, p. Anna Ďuratná, p. Ján Tarana, p. Martin Turčák

Proti:0

Zdržal: 0

Neprítomní: 0

OZ v ukladá zamestnancovi Obecného úradu v Ochodnici, ktorý je poverený správou daní, priebežne analyzovať príjmovú a výdavkovú časť rozpočtu. O zisteniach spracovať správu,

ktorú spoločne s návrhom na úpravu výšky miestnych poplatkov predloží OZ. Termín: do 30.10.2022 a následne priebežne vždy k 30.10. príslušného roka.

Hlasovanie:

Za: 7 Mgr. Jaroslav Tarana, p. Martin Kuchta, p. Karol Šamaj, Ing. Milan Mizera, p. Anna Ďuratná, p. Ján Tarana, p. Martin Turčák

Proti:0

Zdržal: 0

Neprítomní: 0

Uznesenie č. 69/2020.

Nebolo doložené vyjadrenie od starostov okolitých obcí. Vyjadrenie bolo doložené.

Úloha splnené.

Uznesenie č.37/2021

Do dnešného dňa nebola doložená žiadna správa od povereného zamestnanca.

Úloha nesplnené.

Uznesenie č.44/2021

Dokumentácia je už vypracovaná, navrhujem uznesenia zrušiť.

OZ v Ochodnici ruší uznesenie č. 44/2021.

Komisia bytová, stavebná a životného prostredia predložila zakreslenie a zmapovanie pouličných svietidiel a vypracovanie projektovej dokumentácie nie je potrebné, navrhujem uznesenie zrušiť.

Úloha nesplnená.

OZ v Ochodnici ruší uznesenie č. 44/2021.

Hlasovanie:

Za: Mgr. Jaroslav Tarana, p. Martin Kuchta, p. Karol Šamaj, Ing. Milan Mizera, p. Anna Ďuratná, p. Ján Tarana, p. Martin Turčák

Proti:0

Zdržal: 0

Neprítomní: 0

Uznesenie č. 46/2021.

Žiadosť doplnená.

Úloha splnená.

#### **4. Návrh VZN o chove a držaní zvierat**

Kontrolór obce upozornil, že neboli splnené procesné úkony vo veci vyhodnotenia námietok podaných občanmi, t.j. navrhovateľ VZN sa s námietkami nevysporiadal. Je potrebné zvoliť komisiu, ktorá sa bude námietkami VZN zaoberať a vyhodnocovať. Neodporúča schválenie VZN, ktoré má viacero nedostatkov a bolo by potrebné ho prepracovať.

OZ v Ochodnici neschvaľuje VZN o chove a držaní zvierat.

Hlasovanie:

Za: 6 Mgr. Jaroslav Tarana, p. Martin Kuchta, p. Karol Šamaj, Ing. Milan Mizera, p. Anna Ďuratná, p. Ján Tarana,

Proti:0

Zdržal: 0

Neprítomní: Martin Turčák

## **7. Zmluva o poskytovaní služieb a dodávke tovaru a Licenčná zmluva č. Z00X-22**

Starosta - čipovanie budeme dočasne montovať aj na plechové smetné nádoby. Čipy nám na plechové smetné nádoby poskytnú. Neskôr budú len plastové nádoby na komunálny odpad. Najskôr budeme absolvovať školenie.

Martin Kuchta občania, majú viac poplatníkov ako majú mať, treba to dať do poriadku.

OZ v Ochodnici schvaľuje uzatvorenie zmluvy o poskytovaní služieb a dodávke tovaru a licenčná zmluva č. Z00X-22.

Hlasovanie:

Za:6 Mgr. Jaroslav Tarana, p. Martin Kuchta, p. Karol Šamaj, Ing. Milan Mizera, p. Anna Ďuratná, p. Ján Tarana

Proti:0

Zdržal: 0

Neprítomní: p. Martin Turčák

## **8. Informácia o projekte,, Zníženie energetickej náročnosti ZŠ Ochodnica “**

Mame urobený energetický certifikát a momentálne sa robí rozpočet- informuje starosta obce.

Musíme zverejniť vo vestníku. Veríme, že sa nám to podarí uskutočniť ešte tento rok.

OZ v Ochodnici berie na vedomie informáciu o projekte „zníženie energetickej náročnosti ZŠ Ochodnica “

## **11. Správa o výsledkoch kontroly vykonaných hlavným kontrolórom obce**

Kontrolór uviedol, že boli vykonané tri kontroly.

1. Kontrola stavu vymáhania pohľadávok obce Ochodnica

Pri kontrole vymáhania pohľadávok za roky 2020 a 2021 bolo zistené, že vymáhanie pohľadávok sa vykonáva len na základe výziev. Neuplatňujú sa iné spôsoby vymáhania nedoplatkov. S jednotlivými neplatičmi je vypracovaný splátkový kalendár. Vo výroku výzvy bol použitý predpis, ktorý bol zrušený, došlo k zmene zákona. Nie všetkým neplatičom sú zasielané výzvy. Vo výzvach sa neuplatňuje poštovné, ktoré bolo schválené dodatkom k VZN – neuplatňovanie VZN.



Starosta k zisteným nedostatkom prijal opatrenia.

poslanec Ing. Milan Mizera: pri viacerých kontrolách bolo zlyhanie pracovníčky, akým spôsobom chceš ako starosta riešiť okrem napomenutia vzniknuté pochybenie.

Starosta: ešte sa vyjadrím, ako budem riešiť opakované zlyhanie pracovníčky.

## 2. Kontrola vybavovania sťažností a petícií doručených obci Ochodnica.

Obec Ochodnica nepredložila smernicu o vybavovaní sťažností. Smernica by mala obsahovať definíciu sťažnosti, príslušnosť na vybavenie sťažnosti, lehoty na vybavenie a postup vybavovania sťažnosti. Pri riešení podanej sťažnosti, ktorá bola vyhodnotená ako podnet, došlo ku chaotickému riešeniu, kde sa nakoniec podnet neriešil zhruba 12 mesiacov a nakoniec sťažovateľ zbral svoju sťažnosť späť. Obec neeviduje žiadnu sťažnosť. Bolo prijaté opatrenie na vypracovanie smernice k vybavovaniu sťažností.

## 3. Kontrola dohôd mimopracovného pomeru

Kontrolou dohôd mimopracovného pomeru v ZŠ Ochodnica došlo k nedostatkom v oblasti evidencie dohôd a výške určenia odmeny. U niektorých zamestnancov nároky na mzdové plnenia bolo dohodnuté priaznivejšie, ako sú nároky na plnenie vyplývajúce z pracovného pomeru zamestnanca vykonávajúceho uvedenú činnosť v pracovnom pomere. Nebolo možné posúdiť práce vykonávané u zamestnanca školského úradu, či nedošlo k duplicite vykonávania prác na základe pracovného pomeru a dohody o pracovnej činnosti.

V tejto súvislosti Hlavný kontrolór obce informoval o tom, že podnikol príslušné kroky a požiadal Spoločný školský úrad so sídlom v Rakovej v súlade so zákonom č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov o informáciu, či súčasná riaditeľka školy pani PhDr. E. B. je i naďalej u nich v pracovnom pomere. Informácia mu však v zákonom stanovenej lehote poskytnutá nebola a nebola mu poskytnutá ani do dnešného dňa. Vzhľadom k tomu, že je tu podozrenie na porušenie zákona zo strany Okresného školského úradu (neposkytnutie informácie) bude hlavný kontrolór obce konať ďalej.

poslanec Ing. Milan Mizera v rámci vykonanej kontroly tlmočil otázky pána Zdenka Žabka, ktorý sa nemohol dlhšie zdržať na zasadnutí OZ. Jednalo sa o nasledovné:

- „Aký bude postup ohľadom školy na základe zápisnice zo dňa 12.11.2021. Hlavný kontrolór obce vtedy poukázal na porušenie zákona a nič sa nedeje?

- Doplnenie zákona v rámci krízovej situácie je napísané, že voľby (do Rady školy) môžu byť aj on-line pokiaľ škola disponuje technickými prostriedkami.

OZ v Ochodnici berie na vedomie správu o výsledku vykonaných kontrol hlavným kontrolórom obce.

## 9. Verejné obstarávanie - verejné osvetlenie

Komisia stavebná, bytová a životného prostredia sa zaoberala vypracovaním podkladov k verejnému obstarávaniu verejného osvetlenia.

Ing. Milan Mečár predniesol informácie o vypracovaní dokumentácia, o počte svetelných bodov, ich kvalite, spôsobe z akých zdrojov vychádzali. Prečo neriešime veľké nákladové položky? Potrebujeme modernizáciu svietidiel. Momentálne nás trápi prevádzkovanie VO. Spotreba nám zhruba vychádza ako sme vyrátali podľa odčítania. Bolo by vhodné investovať do kvalitnejších svietidiel. Pre lepšiu orientáciu je vhodné zapisovať poruchy- ich počet

v ktorej oblasti, aby sme vedeli na akej vetve a o ktoré svietidlo konkrétne ide. Navrhujeme elektrickú energiu nechať pod obec aby sme získali viac informácií.

Bola predstavená analýza problematiky verejného osvetlenia aj s finančnými dopadmi. Oprava aj pohotovosť sa bude riešiť objednávkou.

## **10. Prevádzkový poriadok multifunkčného ihriska**

Starosta obce predniesol prevádzkový poriadok multifunkčného ihriska. Je potrebné určiť správcu, ktorý bude vykonávať dozor, určovať rezervačné hodiny na ihrisku, odovzdávať a preberať ihrisko, kontrolovať, či používajú správnu obuv, dohliadať na poriadok a dodržiavanie všetkých prijatých podmienok používania ihriska.

poslanec Martin Kuchta ku používaniu multifunkčného ihriska musíme vyriešiť aj parkovanie pri ihrisku. Je to nutné. Hráči parkujú po celej ulici a blokujú prístup ku rodinným domom okolitým občanom.

Správca bude riešiť parkovanie.

OZ v Ochodnici schvaľuje prevádzkový poriadok ihriska.

Hlasovanie:

Za: 6 Mgr. Jaroslav Tarana, p. Martin Kuchta, p. Karol Šamaj, Ing. Milan Mizera, p. Anna Ďuratná, p. Ján Tarana,

Proti:0

Zdržal: 0

Neprítomní: Martin Turčák

## **12. Rôzne ( Žiadosť č. OU 20/2022, Pripomienka č. OU 47/2022, Informácia o poruchách na verejnom vodovode, Informácia o návrhu VZN o príspevku pri narodení dieťaťa, Zverejnenie zámeru prenájom časti pozemku obce Ochodnica z dôvodu hodného osobitného zreteľa, Zmluva o zriadení vecného bremena)**

Žiadosť o pridanie svetelného bodu ku rodinnému domu na parcelu EKN 254/1.

OZ odporúča zistiť, či je reálna možnosť napojenia na verejné osvetlenie.

Starosta obce informuje o ďalších poruchách na obecnom vodovode. Závažnú poruchu sme mali pri rodinnom dome p. Mečára a na moste v Kysuckom Lieskovci. Opravu vykonali zamestnanci obce.

Pri narodení dieťaťa chcem venovať jednorazový príspevok. Je nutné vypracovať VZN. Poslanci OZ súhlasia s príspevkom a vypracovaním VZN.

Obecné zastupiteľstvo na základe žiadosti p. Martina Kuchtu schválilo zámer prenájmu časti nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Ochodnica – časť pozemku na parcele 2353/2 vo výmere 800 m<sup>2</sup> z dôvodu hodného osobitného zreteľa žiadateľovi Martinovi Kuchtovi Ochodnica 26, 023 35 Ochodnica, IČO: 43266851 za účelom vytvorenia odstavnej plochy pre hákové kontajnery, úložiska zeminy za účelom jej preosievania a uskladnenie kameniva.

Suma za prenájom časti nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Ochodnica predstavuje sumu 0,5 eur/m<sup>2</sup> /rok. Doba nájmu 5 rokov

Zámer prenájmu časti nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce z dôvodov hodných

osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. bol zverejnený 15 dní na úradnej tabuli v obci a na webovom sídle obce. K zámeru prenájmu časti nehnuteľného majetku zo strany občanov neboli podané žiadne námietky ani návrhy. Boli naplnené podmienky na prenájom uvedeného pozemku.

Poslanci OZ schválili prenájom časti nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce na par. 2353/2 o výmere 800 m<sup>2</sup> za sumu 0,5 eur/m<sup>2</sup> /rok z dôvodu hodného osobitného zreteľa.. Doba nájmu 5 rokov.

Hlasovanie:

Za:6 Mgr. Jaroslav Tarana, p. Karol Šamaj, Ing. Milan Mizera, p. Anna Ďuratná, p. Ján Tarana,

Proti:0

Zdržal: Martin Kuchta

Neprítomní: Martin Turčák

Zmluva o zriadení vecného bremena

Zmluva od spoločnosti Stredoslovenská distribučná a.s. pre zriadenie vecného bremena ku prekládke elektrického stĺpa pri ZŠ v Ochodnici.

OZ v Ochodnici schvaľuje uzatvorenie zmluvy s spoločnosťou Stredoslovenská distribučná a.s. pre zriadenie vecného bremena ku prekládke elektrického stĺpa pri ZŠ v Ochodnici.

Hlasovanie:

Za:6 Mgr. Jaroslav Tarana, p. Martin Kuchta, p. Karol Šamaj, Ing. Milan Mizera, p. Anna Ďuratná, p. Ján Tarana,

Proti:0

Zdržal: 0

Neprítomní: Martin Turčák

### **13. Diskusia**

Ing. Milan Olejko ponúka obci Ochodnica zámenu pozemkov.

Ponuka Vám návrh výmenu parcely za konkrétnu parcelu.

Ing. Milan Mečár - je to seriózna ponuka. OZ by malo odkúpiť celý areál ZŠ aby sa zachoval tak ako je.

Prvom rade to chcem ponúknuť obci. Chcem to aj ohľadom toho, že sa musím o tento majetok starať.

Žiadosť postupuje na konanie komisie bytovej, stavebnej a životného prostredia na riešenia.

### **14. Záver**

Po vyčerpaní jednotlivých bodov programu starosta poďakoval prítomným za účasť a 1. zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Overovatelia zápisnice :

Ján Tarana.....

Martin Kuchta.....

Radoslav Ďuroška  
starosta obce